

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

**СТРОИТЕЛЬСТВО САНАТОРНО-КУРОРТНОГО ОБЪЕКТА
В КРИЧЕВСКОМ РАЙОНЕ**



О ПРОЕКТЕ



Инвестиционным предложением предлагается строительство объекта санаторно-курортного лечения на 400 мест с необходимой инфраструктурой.

Концепция санаторно-курортного учреждения предполагает размещение 2-х корпусов лечебного с бассейном, спортзалом и корпуса для проживания, а также необходимых, а также обслуживающих зданий и сооружений, необходимых для функционирования объекта. Объект санаторно-курортного лечения предлагается разместить на земельном участке в границах лесного массива. В процессе лечения, реабилитационных и оздоровительных процедур планируются использовать минеральную воду из существующей артезианской скважины минеральной воды, лечебные грязи планируются использовать привозные с месторождений Могилевской области.

Предлагаемые услуги: реабилитация и восстановлении после различных заболеваний, лечебные услуги, лечебная физкультура, косметологические услуги, спа-услуги, услуги нетрадиционной медицины, полное медицинское обследование, консультации специалистов. Численность администрации, медицинского персонала и вспомогательных рабочих порядка - 150 человек.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА: ➤

Создание объекта туристической инфраструктуры,
развитие местного и въездного туризма на территории
Кричевского района.

Контакты:

Кричевский районный исполнительный комитет
213500, г. Кричев, ул. Советская, 51

Телефон.: +375 2241 26-635; +375 33 319-00-33 Факс: +375 2241 26-618;

E-mail: econom@krichev.gov.by Веб-сайт: <http://krichev.gov.by/>

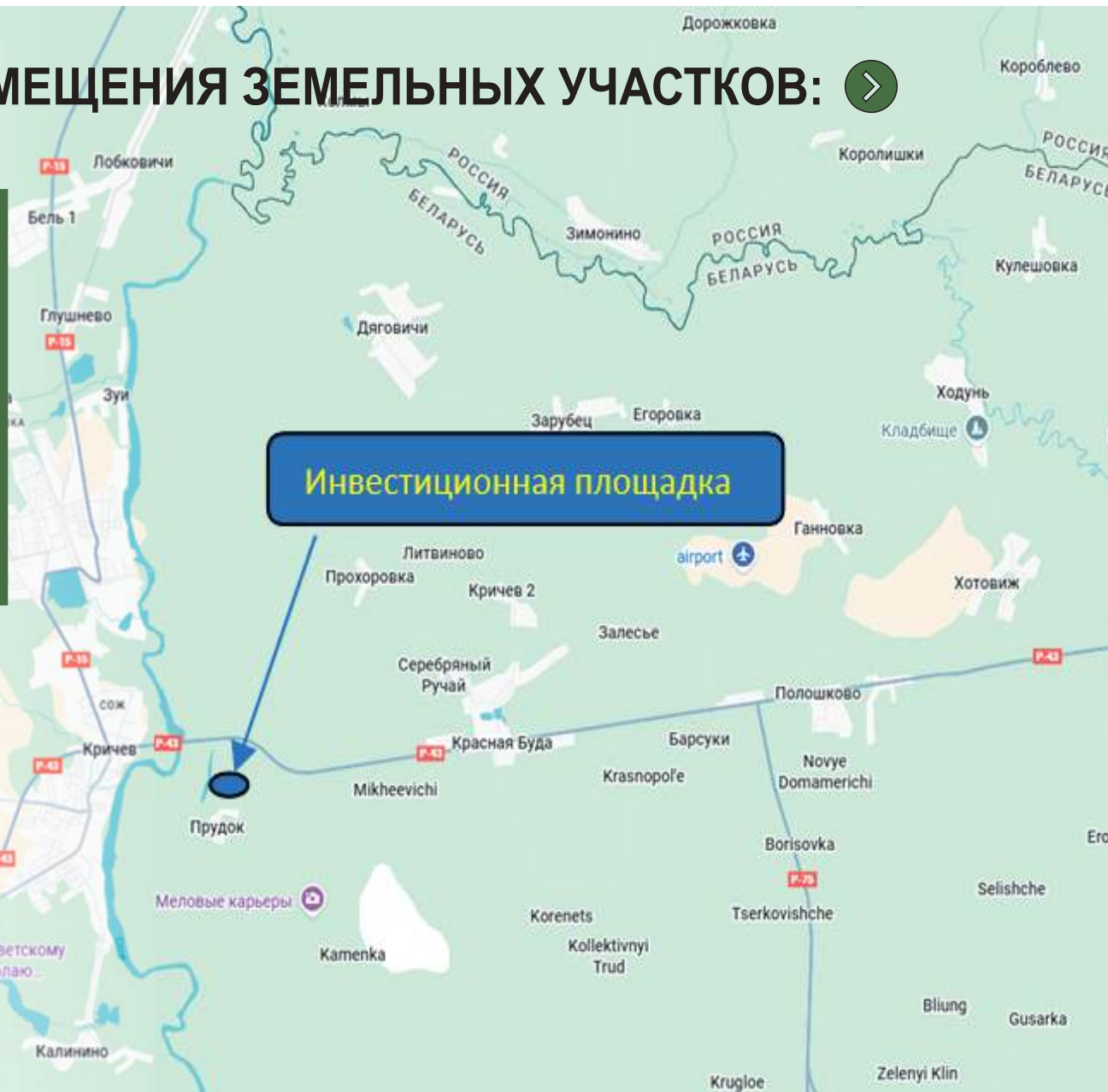
СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: ➔



Координаты: 53.700647, 31.756668

Местоположение проекта:

Республика Беларусь,
Могилевская область, Кричевский район,
севернее дер. Прудок 0,7 км.





ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



- РАЗМЕЩЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
В ЖИВОПИСНОМ МЕСТЕ И НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ
БЛИЗОСТИ К ЧЕРНОМУ ОЗЕРУ И ИСТОЧНИКУ
ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ СВЯТОЙ КОЛОДЕЦ.
НА РАССТОЯНИИ 2,5 КМ РАСПОЛОЖЕНО
ЖИВОПИСНОЕ ОЗЕРО МЕЛОВОЙ КАРЬЕР



- РАССТОЯНИЕ ОТ ГОРОДА КРИЧЕВА 2 КМ,
ДО АВТОДОРОГИ
Р-43 ГРАНИЦА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ЗВЕНЧАТКА)-КРИЧЕВ-БОБРУЙСК-ИВАЦЕВИЧИ-0,9КМ



- НАЛИЧИЕ ТАМПОНИРОВАННОЙ СКВАЖИНЫ
С МИНЕРАЛЬНОЙ ВОДОЙ ГЛУБИНОЙ 583.М



- РАСПОЛОЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ
В ЮГО-ВОСТОЧНОМ РЕГИОНЕ
МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ С УНИКАЛЬНЫМ
ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫМ РЕЖИМОМ

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР, ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ:



✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования

✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



✓ освобождение от ввозных пошлин;

✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии

✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:



✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы

✓ возмещение до 35% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту

✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета



КРИЧЕВСКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ



население
27.3 тыс



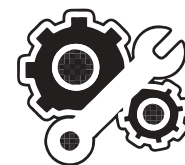
площадь
77.7 кв.км

35,9 тыс га
сельхоз.земель

26,7 тыс га
пахотных
земель

Экономическое развитие района основывается на производстве:

промышленной продукции
(цемент, цементно-стружечные плиты,
хризотилцементные листы, элементы
конструкций и изделий сборных из железобетона)



на производстве сельскохозяйственной
продукции (молоко, выращивание и
откорм крупного рогатого скота, уборка кормов,
зерновых и зерновых и зернобобовых культур):

