

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY



СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА, ВКЛЮЧАЮЩЕГО ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, ГОСТИНИЦЫ И АВТОСЕРВИСА В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ



О ПРОЕКТЕ



ПРОЕКТОМ ПРЕДЛАГАЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТА ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА, ВКЛЮЧАЮЩИЙ В СЕБЯ ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, ПУНКТ СЕРВИСНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОМОБИЛЕЙ, ГОСТИНИЧНЫХ НОМЕРОВ С УСТРОЙСТВОМ ОХРАНЯЕМОЙ СТОЯНКИ ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ И ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА.

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Оказание услуг общественного питания, размещения, услуг по ремонту и техническому обслуживанию автомобильного транспорта для водителей дальнего следования, автомобилистов, туристических групп, въездных и местных туристов.

СТО АВТОМОЙКА

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилевская область, Кировский район.

Координаты: 53.19060,29.35572

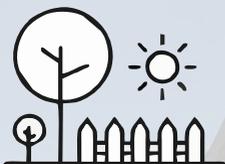
Контакты:

Кировский районный исполнительный комитет
213931, г. Кировск, ул. Кирова, 80

тел. +375 2237 79109, +375 2237 79110

E-mail: kirovrec.econom@mail.ru, kirovsk-rik@mogilev.by

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА >



- НАЛИЧИЕ СВОБОДНОГО ОТ ЗАСТРОЙКИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ 0,4 ГА,
РАСПОЛОЖЕННОГО НА ГРАНИЦЕ
ЛЕСНОГО МАССИВА В РАЙОНЕ
БЛАГОУСТРОЕННОЙ ПЛОЩАДКИ ОТДЫХА



- УДОБНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ В
НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ С
ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКОЙ АВТОДОРОГ
М-5/ Е271 МИНСК – ГОМЕЛЬ И
Р-93 МОГИЛЕВ – БОБРУЙСК, НА ТЕРРИТОРИИ
ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К АЗС-35 «БЕЛОРУСНЕФТЬ»
И СТОЯНКЕ БОЛЬШЕГРУЗНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ,



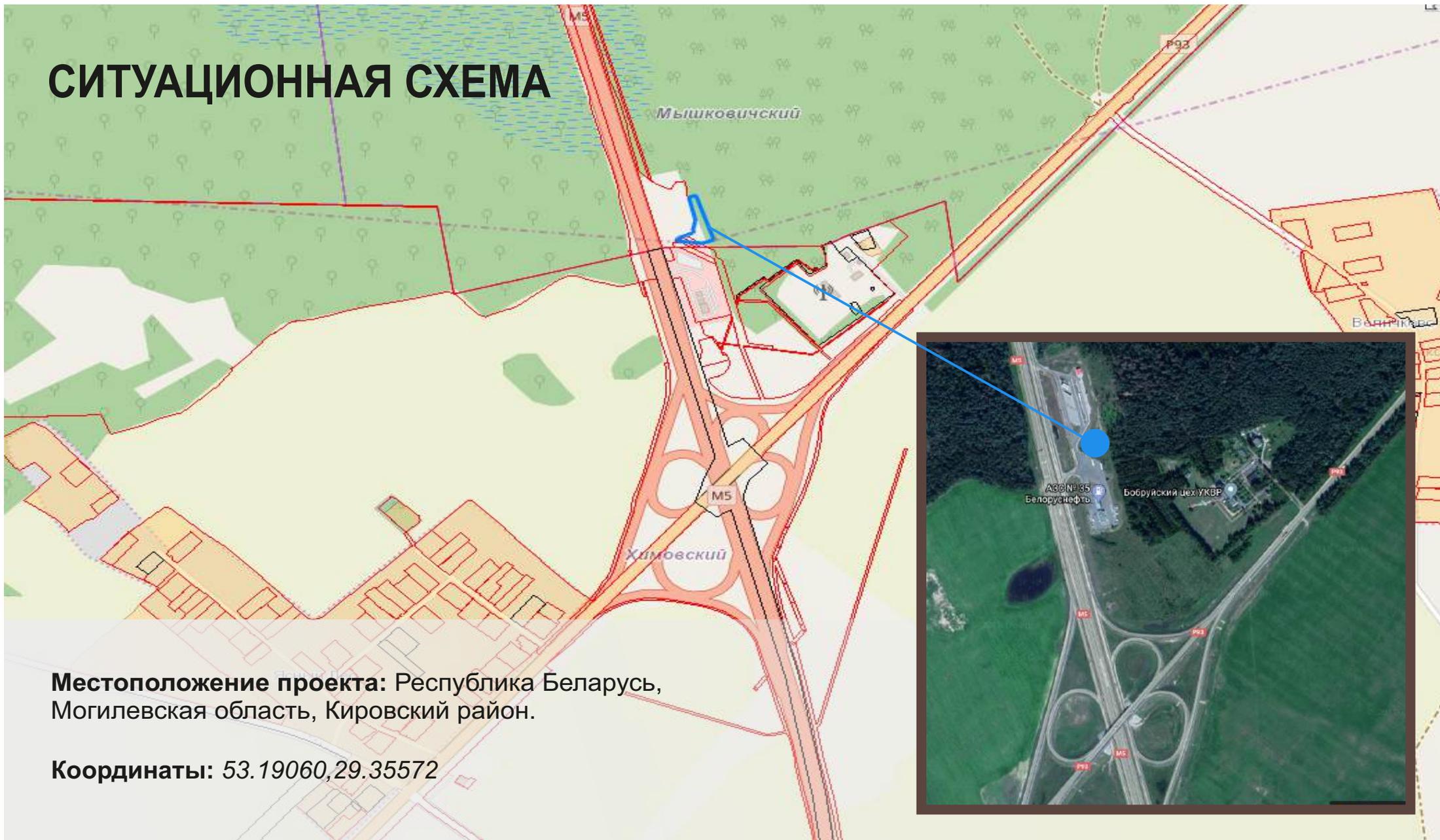
- ВОСТРЕБОВАННОСТЬ УСЛУГ
ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА ПО
СЕРВИСНОМУ РЕМОНТУ АВТОМОБИЛЕЙ



- НЕДОСТАТОЧНОСТЬ ИМЕЮЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ
ПРИДОРОЖНОГО СЕРВИСА В БЛИЗЛЕЖАЩЕМ
ОКРУЖЕНИИ НА АВТОДОРОГЕ М-5/Е-271
МИНСК-ГОМЕЛЬ И Р-93 МОГИЛЕВ – БОБРУЙСК.

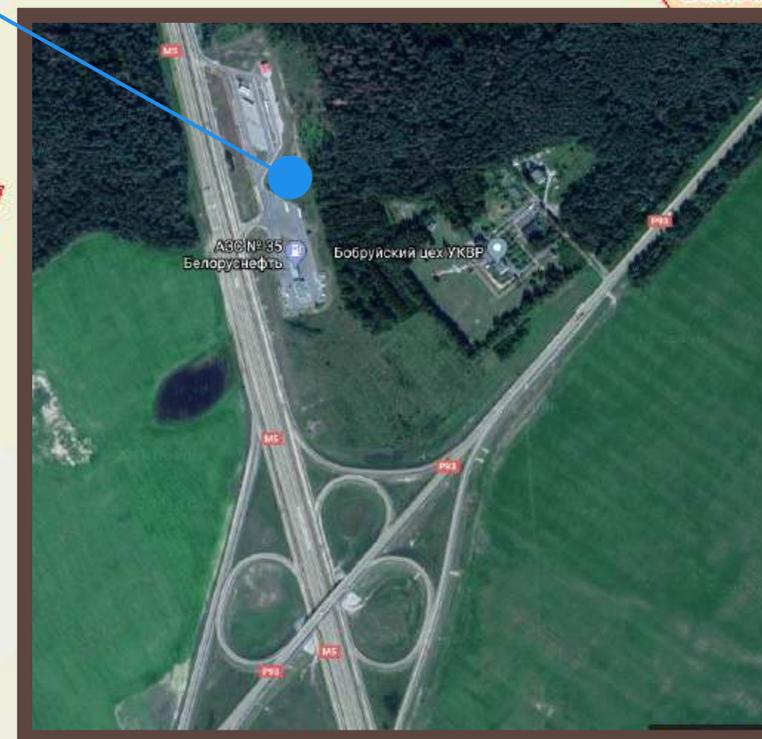


СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Местоположение проекта: Республика Беларусь,
Могилевская область, Кировский район.

Координаты: 53.19060,29.35572



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:



✓ освобождение от ввозных пошлин;

✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР, ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ:



✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования

✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона



КИРОВСКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ



население
18,6 тыс



площадь
1295 кв.км

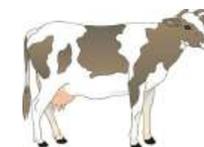
53,5 тыс га
сельхоз.земель

38,7 тыс га
пахотных земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:



МОЛОЧНАЯ
ПРОДУКЦИЯ



РАЗВЕДЕНИЕ
СКОТА



УБОРКА
КОРМОВ

