



DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

СТРОИТЕЛЬСТВО АКВАПАРКА В Г.БОБРУЙСКЕ.



О ПРОЕКТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ СТРОИТЕЛЬСТВО АКВАПАРКА НА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА МИКРОРАЙОНА С БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. КОНЦЕПЦИЯ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕКТА С РАЗМЕЩЕНИЕМ В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ДЕТСКИХ ИГРОВЫХ ЗОН, КАФЕ.

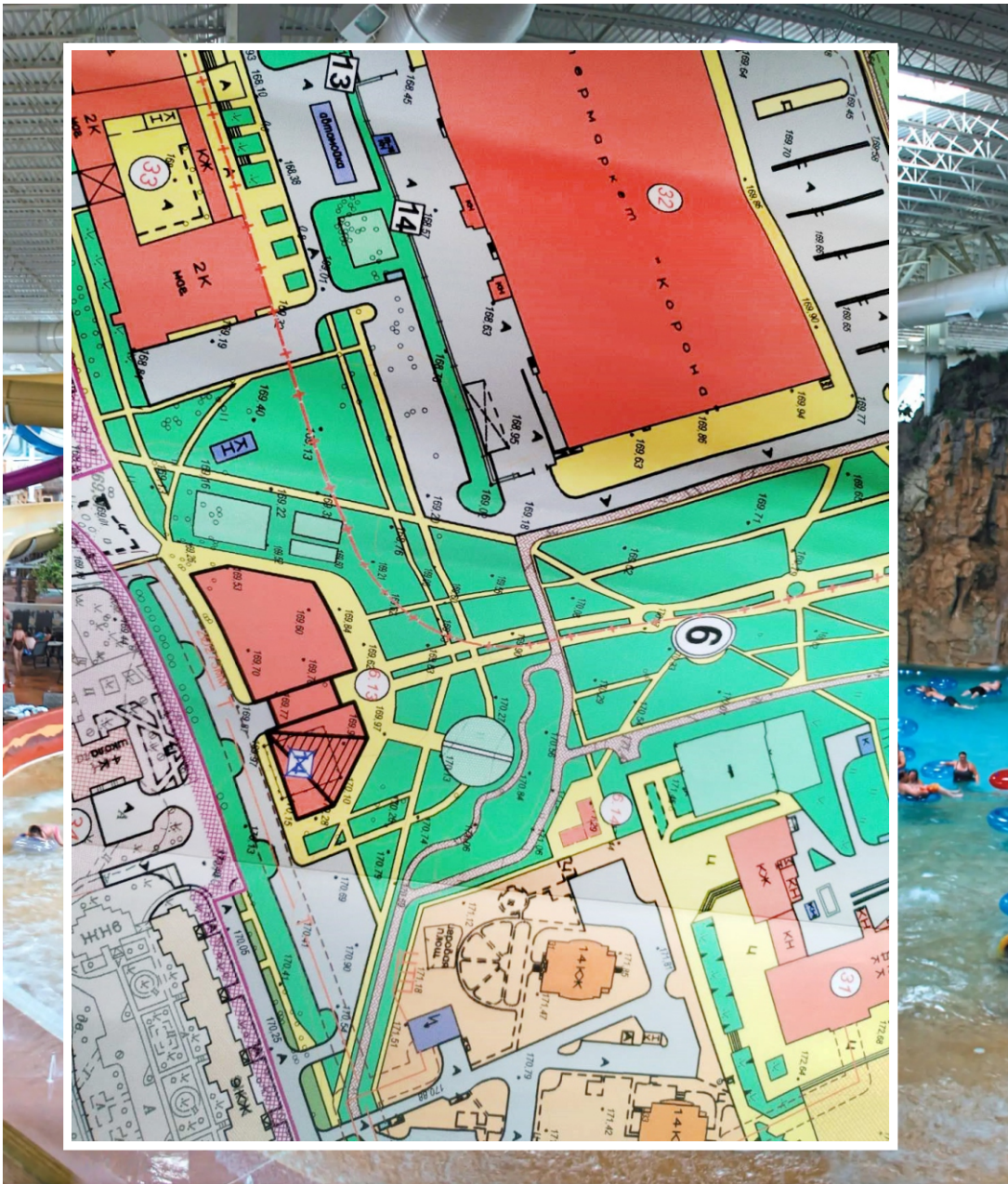
Контакты:

Бобруйский городской исполнительный комитет
213800 г. Бобруйск, пл. Ленина, 1

+375 (0225) 68-00-34

E-mail: ecoves@bobruisk.by

сайт: <http://bobruisk.by/>

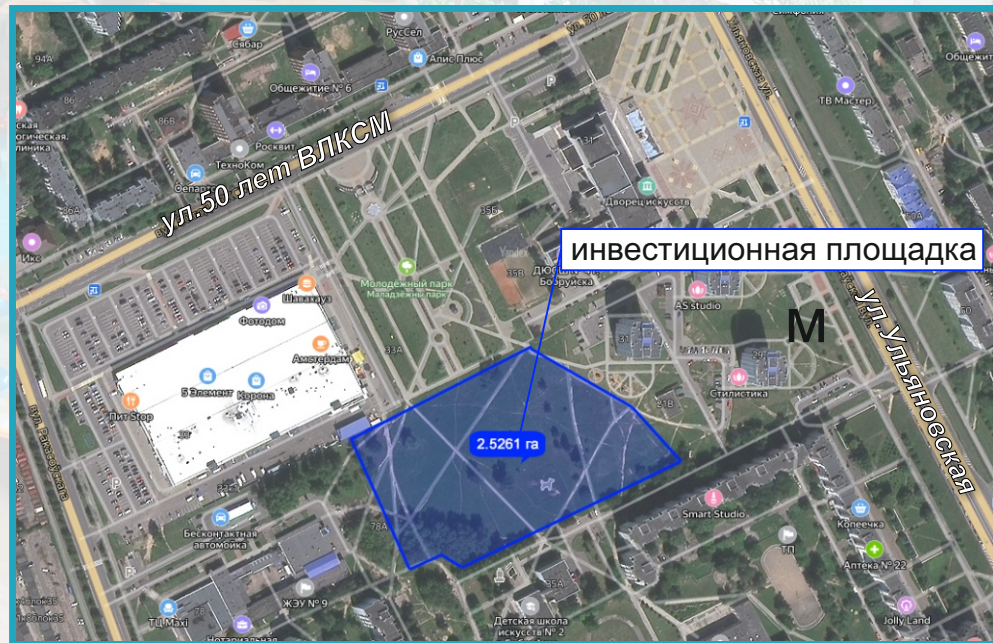


ЗАДАЧИ ПРОЕКТА: ➔

Привлечение инвестиций, развитие городских территорий, удовлетворение спроса на физкультурно-оздоровительные услуги, повышение туристической привлекательности г. Бобруйска.

Местоположение объекта: Республика Беларусь, Могилевская область, г. Бобруйск

Координаты: (53.164773, 29.190800)





О ПРОЕКТЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА >



- НАЛИЧИЕ СВОБОДНОГО ОТ ЗАСТРОЙКИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПЛОЩАДЬЮ 2,53 ГА.



- НАЛИЧИЕ РАЗВИТОЙ ИНЖЕНЕРНО-
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.



- НА СМЕЖНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ РАСПОЛОЖЕНЫ
ГИПЕРМАРКЕТ, ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР,
ДВОРЕЦ ИСКУССТВ, ЗОНА ОТДЫХА
«МОЛОДЕЖНЫЙ ПАРК», ЯВЛЯЮЩИЕСЯ
ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИСТОЧНИКАМИ ПРИТЯЖЕНИЯ
ГОСТЕЙ И ЖИТЕЛЕЙ Г. БОБРУЙСКА.



- ОТСУТСТВИЕ АНАЛОГИЧНЫХ КОНКУРЕНТНЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МОГИЛЕВСКОЙ
ОБЛАСТИ.



- ВЫГОДНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ
НА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА
МИКРОРАЙОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, УДАЛЕННОСТЬ
ОТ ЦЕНТРА ГОРОДА БОБРУЙСКА – 3,5 КМ.



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР, ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ:



освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования



предоставление земельного участка без проведения аукциона



освобождение от целевых сборов в местные бюджеты



Право на строительство инвестиционных объектов параллельно с выполнением проектных работ на последующие этапы.





О ГОРОДЕ

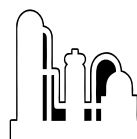


население
209,7 тыс

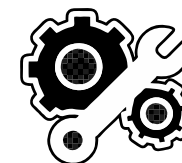


площадь
96,4 кв.км

Экономическое развитие Бобруйска основывается на производстве промышленной продукции, основные направления:



НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



МАШИНОСТРОЕНИЕ



ПИЩЕВАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ