

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY



**ОРГАНИЗАЦИЯ ТУРИСТИЧЕСКОГО ОБЪЕКТА В КРИЧЕВСКОМ РАЙОНЕ
(бывшая школа д.Осовец)**



Адрес: Могилевская обл., Кричевский р-н, Ботвиновский с/с д. Осовец пер. Школьный, 1, детский сад - средняя школа
Кадастровый номер: 724080412101000047
Площадь, га: 1.3248
Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания существующих зданий и сооружений
Наименование вида статуса границ земельных участков: Граница без статуса
Дата внесения изменения в вид статуса границ земельных участков: 03.10.2016
Организация, выполнявшая работы по установлению границ:
ДП "Могилевгипрозем"

О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ОБЪЕКТА НА БАЗЕ ОБЪЕКТА ДЕТСКИЙ САД-СРЕДНЯЯ ШКОЛА. ПРОЕКТОМ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ БЫВШЕГО ШКОЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

Оказание услуг по размещению, питанию, рекреационные услуги.

Местоположение проекта: Республика Беларусь, Могилёвская область, Кричевский район, д. Осовец, пер. Школьный, 15

Координаты: 53.806122, 31.435990

Инвестиции: 500.000 USD

Контакты:

Кричевский районный исполнительный комитет
213500, г. Кричев, ул. Советская, 51
Телефон раб.: +375 2241 26-635
Факс: +375 2241 26-6186 моб.: +37533-319-00-33
Сайт: <http://krichev.gov.by/>
E-mail: econom@krichev.gov.by



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



- НАЛИЧИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОМ ТЕХНИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ, ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 1068,8 КВ.М., РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 2,6124ГА.



- РАЗВИТАЯ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: НАЛИЧИЕ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, АВТОНОМНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ВЛ - 0,4 КВТ, КЛ - 0,4 КВТ, ПОДЪЕЗДНЫХ ПУТЕЙ С АСФАЛЬТОБЕТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ.



- УНИКАЛЬНЫЙ ПРЕФЕРЕНЦИОННЫЙ РЕЖИМ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЙ УКАЗАМИ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 8 ИЮНЯ 2015 Г. № 235 И № 177 .

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР, ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ:



✓ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования

✓ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ:

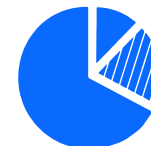


✓ освобождение от ввозных пошлин;

✓ освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии

✓ освобождение от налога на прибыль, налога на недвижимость, подоходного налога

ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ РЕГИОН МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ:



✓ освобождение от целевых сборов и налоговые льготы

✓ возмещение до 35% от стоимости капитальных затрат по инвестиционному проекту

✓ финансирование расходов на создание инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционных проектов за счет средств бюджета



КРИЧЕВСКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ



население
27.3 тыс



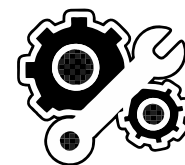
площадь
77.7 кв.км

35,9 тыс га
сельхоз.земель

26,7 тыс га
пахотных
земель

Экономическое развитие района основывается на производстве:

промышленной продукции
(цемент, цементно-стружечные плиты,
хризотилцементные листы, элементы
конструкций и изделий сборных из железобетона)



на производстве сельскохозяйственной
продукции (молоко, выращивание и
откорм крупного рогатого скота, уборка кормов,
зерновых и зерновых и зернобобовых культур):

