«КВАРТАЛ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ «ОСТРОВ» В ДЕРЕВНЕ ГОРОДЩИНА - МОГИЛЕВСКОГО РАЙОНА»

О ПРОЕКТЕ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК НАХОДИТСЯ В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ДЕРЕВНИ ГОРОДЩИНА. В СООТВЕТСТВИИ С УТВЕРЖДЕННЫМИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ РЕГЛАМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИЯ ЖИЛОГО РАЙОНА ОПРЕДЕЛЕНА ПРЕИМУЩЕСТВЕННО ПОД УСАДЕБНУЮ И МАЛО - И СРЕДНЕЭТАЖНУЮ ЖИЛУЮ ЗАСТРОЙКУ. В КВАРТАЛЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ПЛОЩАДЬЮ 21 ГЕКТАР ПРЕДУСМОТРЕНО СТРОИТЕЛЬСТВО УСАДЕБНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ -38 ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, А ТАКЖЕ РАЗМЕЩЕНИЯ МАЛОЭТАЖНОЙ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ ТИПА «ТАУНХАУС»- 118 ДОМОВ. КВАРТАЛ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЗАСТРАИВАЕТСЯ КОМПЛЕКСНО И ОДНОВРЕМЕННО ПО ВЫБОРУ ЖИЛЬЦОВ ПРЕДЛОЖЕННЫМИ ИМ ДВУМЯ- ТРЕМЯ ТИПОВЫМИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ. КОНЦЕПЦИЯ УЧИТЫВАЕТ УТВЕРЖДЕННЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА МОГИЛЕВА.

Местоположение: Могилевская область, Могилевский район, д. Городщина

Координаты: *53.90571019456195, 30.250839541487807*

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

- РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ С СОЗДАНИЕМ КОМФОРТНЫХ УСЛОВИЙ ПРОЖИВАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ, УДОВЛЕТВОРЕНИЕ СПРОСА НА СОВРЕМЕННЫЕ ЖИЛЫЕ ПЛОЩАДИ.

Контакты:
Отдел экономики Могилевского райисполкома:
212003, г. Могилев, ул. Челюскинцев, 63а
моб: +375 33 690-20-66, тел.+375(222)42-30-28
E-mail: info@mogrik.gov.by
Сайт: http://mogilev.mogilev-region.by/

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- НАЛИЧИЕ СВОБОДНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПЛОЩАДЬЮ 21.0 ГА.

- УСТОЙЧИВЫЙ СПРОС НА СОВРЕМЕННОЕ, КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ .

- РАЗМЕЩЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НЕПОСРЕДСТВЕННО НА ГРАНИЦЕ С ГОРОДОМ МОГИЛЕВОМ

- РАЗМЕЩЕНИЕ ПЛОЩАДКИ В СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ С РАЗВИТОЙ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ.

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ Д.ГОРОДЩИНА МОГИЛЕВСКОГО РАЙОНА

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ: 💰

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР:

- ✔ освобождение от ввозных пошлин;
- ✔ освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС при ввозе технологического оборудования
- ✔ Право на строительство инвестиционных объектов параллельно с выполнением проектных работ на последующие этапы.
- ✔ предоставление земельного участка без проведения аукциона

МОГИЛЕВСКИЙ РАЙОН

О РАЙОНЕ

население
42,1 тыс

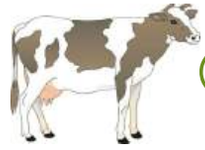
площадь района
1895 кв.км

95,6 тыс га
сельхоз.земель

77,3 тыс га
пахотных земель

Экономическое развитие района основывается на производстве сельскохозяйственной продукции, основные направления:

МОЛОЧНАЯ ПРОДУКЦИЯ



РАЗВЕДЕНИЕ СКОТА

УБОРКА КОРМОВ