

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY



**СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГOKВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ  
С ОБЪЕКТАМИ ТОРГОВО-ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ В Г. МОГИЛЕВЕ**

# О ПРОЕКТЕ

**ПРОЕКТОМ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОБЪЕКТАМИ ОБЩЕСТВЕННОГО, ТОРГОВОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОГИЛЕВА. КОНЦЕПЦИЕЙ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ В ВИДЕ КВАРТАЛОВ, А ТАКЖЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ С ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ ОБЩЕСТВЕННОГО И ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ. ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА РАССМАТРИВАЕМЫХ УЧАСТКАХ, ПОДЛЕЖАТ СНОСУ.**

**КОНЦЕПЦИЯ ЗАСТРОЙКИ УЧИТЫВАЕТ УТВЕРЖДЕННЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА.**





## ЗАДАЧИ ПРОЕКТА:

- развитие городских территорий с созданием комфортных условий проживания жителей, удовлетворение спроса на жилые и общественные площади.

### **Контакты:**

212030 г.Могилев, ул.Первомайская, 28А

*Сектор инвестиций и инноваций управления экономики городского исполнительного комитета:* кабинет: 614

телефоны: (+375 222) 42-24-87, (+375 222) 42-21-86

факс: (+375 222) 42-24-27

E-mail: [investmogilev@yandex.by](mailto:investmogilev@yandex.by)

*Отдел по распоряжению имуществом управления экономики*

*Могилевского горисполкома:* кабинеты: 716, 717

телефоны: (+375 222) 42-25-93, (+375 222) 42-24-48;

(+375 222) 42-24-92

E-mail: [econom18@mogilev.gov.by](mailto:econom18@mogilev.gov.by)

*Управление архитектуры и градостроительства*

*Могилевского горисполкома:* кабинеты: 319, 320

телефоны: (+375 222) 42-30-41

факс: (+375 222) 42-31-64

[uamgik1@rambler.by](mailto:uamgik1@rambler.by)

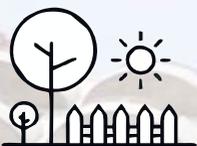
*Управление землеустройства Могилевского горисполкома:*

кабинеты: 201,

телефон: (+375 222) 22-14-82

[zemel@mogilev.gov.by](mailto:zemel@mogilev.gov.by)

# ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**- НАЛИЧИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИГОДНЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**



**- РАЗМЕЩЕНИЕ ПЛОЩАДОК  
В СЛОЖИВШИХСЯ МИКРОРАЙОНАХ  
С РАЗВИТОЙ СОЦИАЛЬНОЙ И  
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ**



**- УСТОЙЧИВЫЙ СПРОС  
НА СОВРЕМЕННОЕ, КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ**



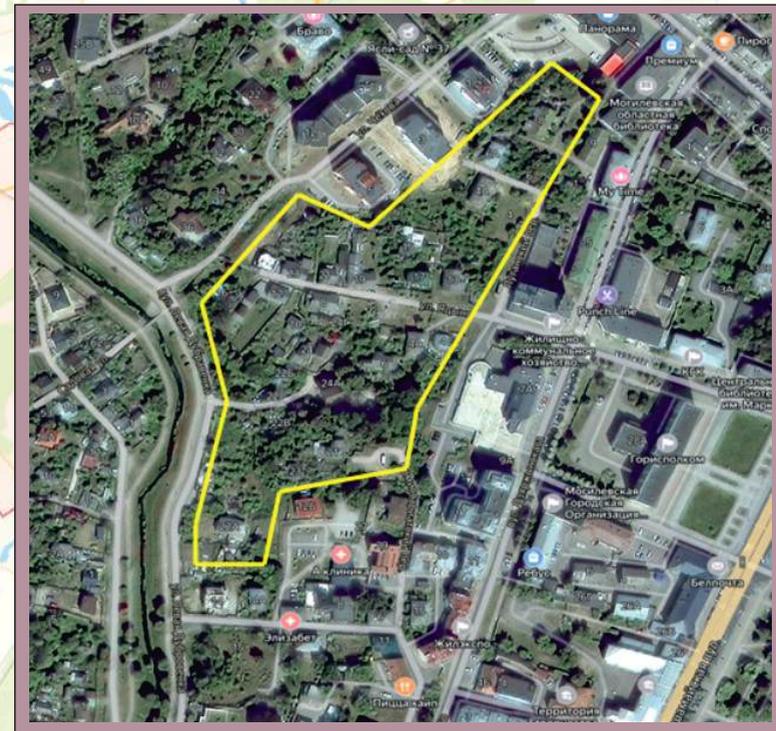
# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

УЧАСТОК №1

## Местоположение проекта:

Строительство многоквартирной среднеплотной жилой застройки до 4-х этажей с объектами обслуживания в первых этажах в районе ул. Крыленко — ул. Чехова.

Координаты: 53.905024, 30.333031

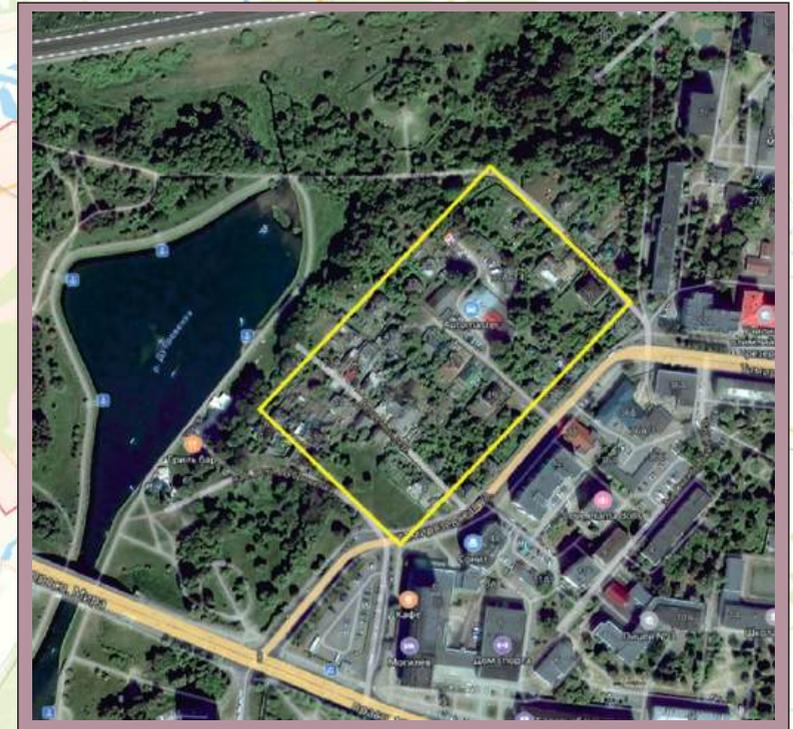


# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

УЧАСТОК №2

**Местоположение проекта:**  
Строительство многофункционального общественно-жилого комплекса в районе ул. Тимирязевская и ул. Селянская..

**Координаты:** 53.911842, 30.333164

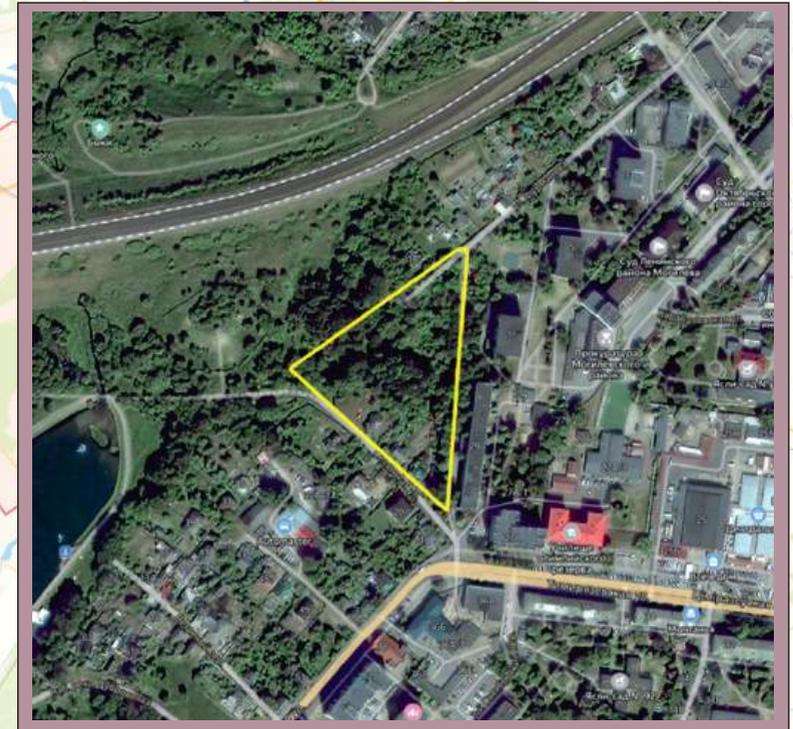


# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

УЧАСТОК №3

**Местоположение проекта:**  
Строительство многоквартирной среднеплотной жилой застройки с объектами обслуживания в районе ул. Фурманова и ул. Селянская.

**Координаты:** 53.913635, 30.335027



# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

УЧАСТОК №4

**Местоположение проекта:**  
Строительство многоквартирной жилой застройки в районе  
ул. Чигринова 9 и ул. Большая Чаусская.

**Координаты:** 53.882840, 30.339831



# СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

УЧАСТОК №5

**Местоположение проекта:**  
Строительство многоквартирной жилой застройки  
с объектами обслуживания в районе ул. Большая Чаусская.

**Координаты:** 53.883422, 30.351725



# МОГИЛЕВ



## О ГОРОДЕ



население  
355,4 тыс



площадь  
города  
119 кв.км

Экономическое развитие Могилева основывается на производстве промышленной продукции, основные направления:



НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ  
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



МАШИНОСТРОЕНИЕ



ПИЩЕВАЯ  
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ