

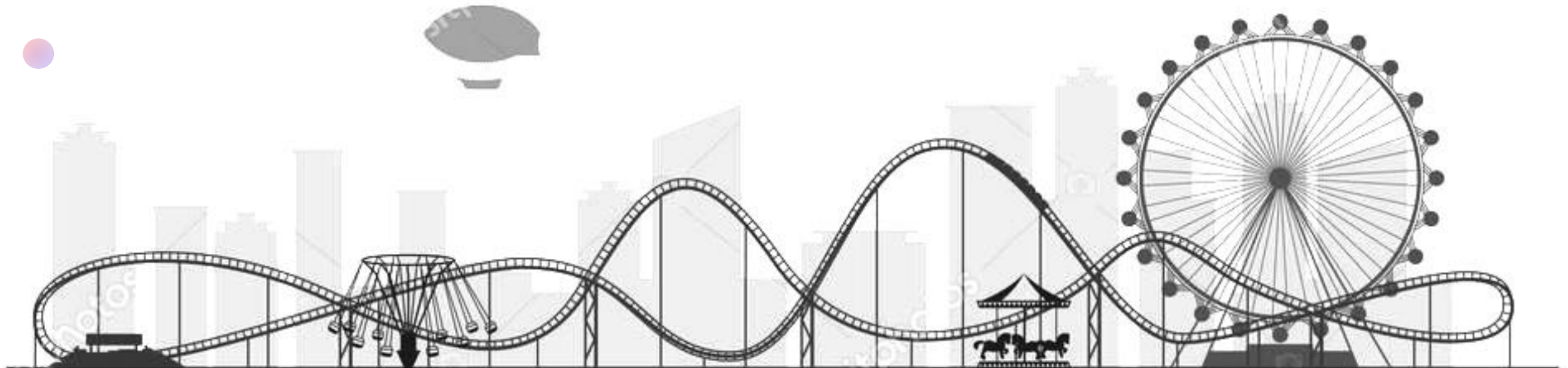
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«МогилевАттракционы»



МОДЕРНИЗАЦИЯ ПАРКА АТТРАКЦИОНОВ  
В Г. МОГИЛЕВЕ

## ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ:

Открытое акционерное общество «МогилевАттракционы»  
осуществляет свою деятельность с 2012 года.



# ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ ОАО «МОГИЛЕВАТТРАКЦИОНЫ»:

- деятельность парков культуры и отдыха, аттракционов;
- сдача в прокат предметов культурно-бытового назначения; товаров для отдыха, развлечений и занятия спортом;
- ремонт и производство швейно-трикотажных изделий;
- розничная торговля и общественное питание;
- трассы для катания на лыжах, сноубордах, тубингах; бугельные подъемники.



## ИНФОРМАЦИЯ О СОБСТВЕННИКАХ АКЦИЙ ОАО «МОГИЛЕВАТТРАКЦИОНЫ»:

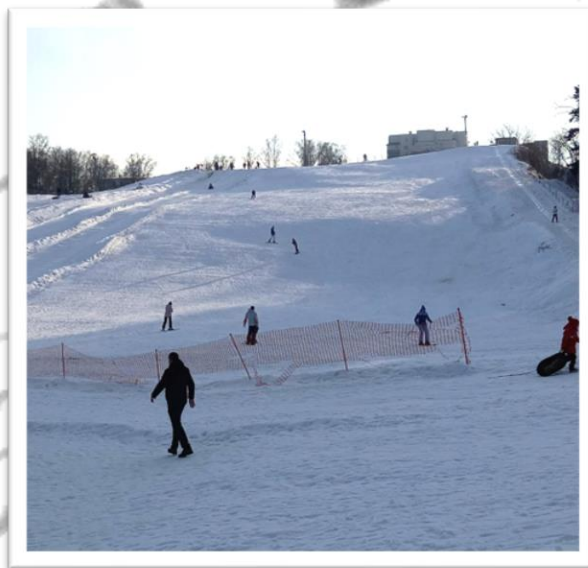
- Могилевский городской исполнительный комитет - 99,5152%
- Физические лица – 0,4848%

# ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ И ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ, НАХОДЯЩИХСЯ В ПОЛЬЗОВАНИИ, АРЕНДЕ, СОБСТВЕННОСТИ ОАО «МОГИЛЕВАТТРАКЦИОНЫ»

В пользовании ОАО «МогилевАттракционы» находится 3 земельных участка общей площадью 5,4316 га. Возможно предоставление дополнительных земельных участков. В собственности инициатора проекта находятся объекты недвижимости общей площадью 1231,8 кв.м.



Швейное трикотажное ателье  
«МЕЧТА»



Оздоровительно-развлекательный  
комплекс «Печерск» - Слаломная трасса



мини-кафе  
«ХАТКА»

## ЦЕЛИ ПРОЕКТА:

-Увеличения объемов и видов оказываемых услуг жителям и гостям г. Могилева;

## КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА:

-Растущий спрос на услуги досуга и развлечений, о чем свидетельствует положительная динамика роста посещаемости парка:

2020 год –

59  
ТЫС.





посетителей



2021 год -

72.2  
ТЫС.

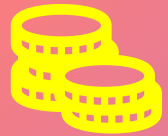
посетителей

-  - Отсутствие аналогичных конкурентноспособных объектов на территории г. Могилева и Могилевской области;
-  - Наличие земельных участков и объектов недвижимости необходимых для реализации проекта;
-  - Наличие лицензии на право осуществления розничной торговли алкогольными напитками и табачными изделиями, а также лицензии на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности;
-  - Наличие квалифицированных трудовых кадров;

# ПОТРЕБНОСТЬ В ОБОРУДОВАНИИ И ИНВЕСТИЦИЯХ, ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

ПРОЕКТОМ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ  
МОДЕРНИЗАЦИЯ ПАРКА АТТРАКЦИОНОВ В  
Г.МОГИЛЕВЕ С ЗАКУПКОЙ И МОНТАЖОМ НОВОГО  
ОБОРУДОВАНИЯ:

- Атракцион «Колесо обозрения»
- Атракцион «Американские горки»



ОБЩАЯ СУМА ТРЕБУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ  
ОРИЕНТИРОВОЧНО **2,9** МЛН.\$

Направление использования инвестиций:

- закупка оборудования – **2,5** млн.\$
- монтаж оборудования – **0,4** млн.\$



# УСЛОВИЯ И ФОРМЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ СДЕЛКИ:

Способ вхождения инвестора в акционерный капитал ОАО «МогилевАттракционы»:

- Эмиссия акций дополнительного выпуска в размере **25%** + 1 акция;

Условия продажи акций:

- Сохранение основного вида деятельности: деятельность парков культуры и отдыха, аттракционов;
- Внесение инвестиций для модернизации парка культуры и отдыха в размере не менее **2,9 млн.\$** в течение 3 лет



## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:



Республика Беларусь, г.Могилев  
ул.Первомайская, д.19, оф.90

директор – **Мышейко Юрий Иванович**

тел. +375 (0222) 77-26-54 (приёмная)

E-mail: [prokat-mogilev@mail.ru](mailto:prokat-mogilev@mail.ru)

<http://prokat-mogilev.by>

