

MOG.NAT.

DEVELOPMENT

MDA

AGENCY

**ВОВЛЕЧЕНИЕ В ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ОБОРОТ
НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ
ПО УЛ. ОСТРОВСКОГО В Г. МОГИЛЕВЕ**

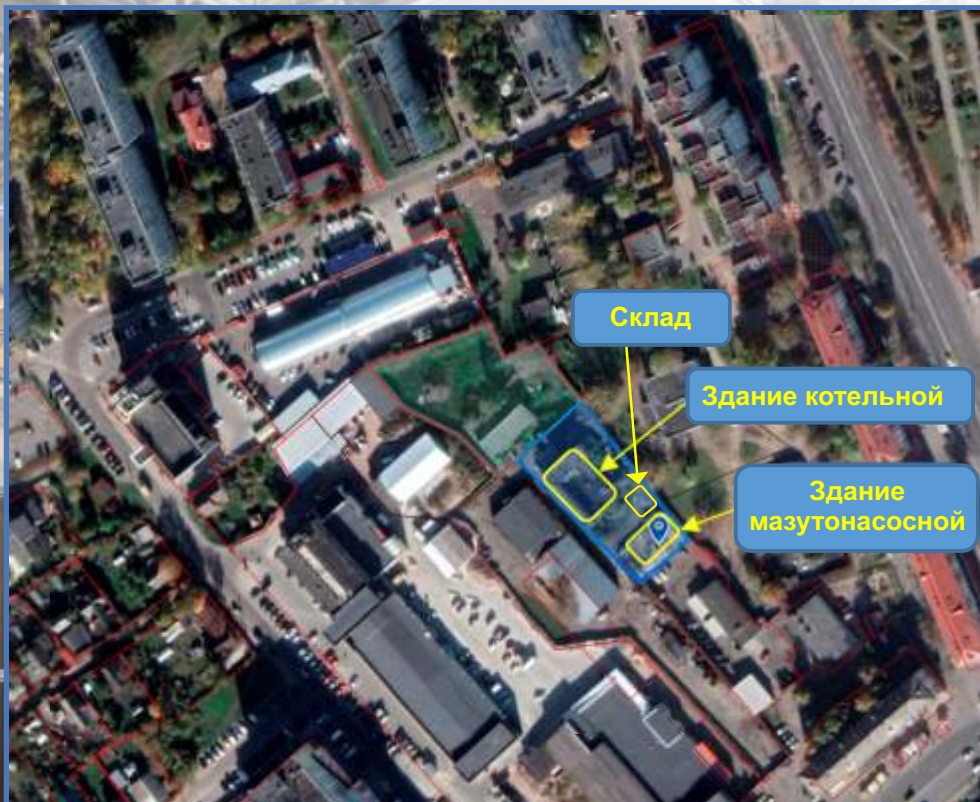


О ПРОЕКТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ВОВЛЕЧЕНИЕ В ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ОБОРОТ НЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКЕ ОАО «КОМПАНИЯ «МОГНАТ» ПО УЛ. ОСТРОВСКОГО, 64В В Г. МОГИЛЕВЕ. ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС СОСТОИТ ИЗ СЛЕДУЮЩИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

- ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ ТРЕХЭТАЖНОЕ КИРПИЧНОЕ ЗДАНИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 687,6 КВ.М.**
- ЗДАНИЕ СКЛАДА ОДНОЭТАЖНОЕ КИРПИЧНОЕ ЗДАНИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 44,2 КВ.М.**
- ЗДАНИЕ МАЗУТОНАСОСНОЙ ОДНОЭТАЖНОЕ КИРПИЧНОЕ ЗДАНИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 44,2 КВ.М.**

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ



Адрес: Могилевская область, г. Могилев, ул. Островского, 64В

Целевое назначение: Земельный участок для содержания и обслуживания производственных и складских зданий и сооружений

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

- Привлечение инвестора для организации производств и совместного развития инвестиционной площадки.

Возможно изменение функционального назначения зданий и помещений

Способы вовлечения зданий в хозяйственный оборот определяются путем переговоров владельцев недвижимости с потенциальными инвесторами.

Местоположение г. Могилев ул. Островского, 64В

Координаты: 53.878798, 30.334991

MOG.NAT.

Контакты:

Открытое акционерное общество «Компания «МогНат»
ул. Карла Маркса, 17, г. Могилев 212030, Республика Беларусь
тел./факс + 375 222 70 63 69
сайт: <http://www.mognat.by/>
e-mail: info@mognat.by

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**- ИМЕЕТСЯ СВОБОДНАЯ ТЕРРИТОРИЯ,
С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ДАЛЬНЕЙШЕГО
РАЗВИТИЯ ЗАСТРОЙКИ.**



**- ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К
ДАЛЬНЕЙШЕМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, НАХОДЯТСЯ В
ТЕХНИЧЕСКИ ИСПРАВНОМ СОСТОЯНИИ.**



**- ПЛОЩАДКА В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ
ОБЕСПЕЧЕНА ИНЖЕНЕРНЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ.**



**- ВЫГОДНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ В СЛОЖИВШЕЙСЯ ЗАСТРОЙКЕ,
В ОКРУЖЕНИИ ЖИЛЫХ КВАРТАЛОВ И
КРУПНЫХ ТОРГОВО-ОБСЛУЖИВАЮЩИХ ЦЕНТРОВ.**



**- К ОБЪЕКТАМ ИМЕЮТСЯ
АСФАЛЬТИРОВАННЫЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ.**



МОГИЛЕВ

О ГОРОДЕ

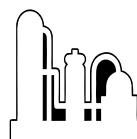


население
357 тыс

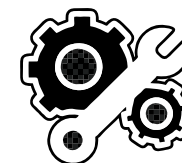


**площадь
города**
119 кв.км

Экономическое развитие Могилева основывается на производстве промышленной продукции, основные направления:



**НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**



МАШИНОСТРОЕНИЕ



**ПИЩЕВАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**

